

**PROPIEDAD:** COD 1450-Hermosa Chacra en Venta



**Metros Terreno:** 4845

**Metros Construidos:**

**Ubicación:** H4PR+J2 Colonia del Sacramento, Colonia Department, Uruguay

**Descripción:**

**Oportunidad Única de Inversión: Granja con Vivienda a Refaccionar en Camino del Medio**

Se vende propiedad ideal para quienes buscan un proyecto de vida en el campo, a solo minutos de la ciudad. Ubicada sobre el **Camino del Medio**, esta **gran propiedad de casi 5 hectáreas** (aproximadamente 5 cuadras) ofrece un entorno natural y tranquilo, pero con la proximidad a todos los servicios urbanos.

**Características destacadas:**

- **Vivienda para refaccionar:** Casa en estado original, lista para ser adaptada a tus necesidades.
- **Instalaciones de granja:** Con **despensas, gallineros**, y un **corral para ovejas**, lo que la convierte en un lugar perfecto para emprender actividades agrícolas o ganaderas.
- **Árboles frutales y viñedos:** Disfruta de plantaciones de **frutos frescos** y **uvas** para consumo personal o comercialización.

Con un precio de **U\$S 350.000** (negociable), esta propiedad te permite desarrollar un proyecto agrícola, ganadero o incluso una granja autosustentable. No dejes pasar esta oportunidad de tener tu propio espacio en la naturaleza, cerca de la ciudad, con el potencial de transformarlo en el lugar que siempre soñaste.