

PROPIEDAD: cod-1448 Gran Apartamento en Montevideo



Metros Terreno: 169

Metros Construidos: 169

Ubicación: Av. Ing. Luis Ponce , 11600 Montevideo, Departamento de Montevideo, Uruguay

Descripción:

¡Oportunidad única en Parque Batlle! Amplio apartamento con terraza exclusiva

Te presentamos este hermoso apartamento de **109 m²**; en el corazón de **Parque Batlle**, con **60 m²**; de terraza privada, ideal para disfrutar del aire libre y vistas despejadas. Ubicado sobre la Avenida Ponce, a pasos de la Avenida Ricaldoni, esta propiedad ofrece una excelente ubicación y comodidad.

Características principales:

- **3 dormitorios** (uno de ellos en suite), brindando confort y privacidad.
- **3 baños completos**, perfectos para una familia o recibir visitas.
- **Living comedor** luminoso con salida a una **terracea de 30 m²**; al frente, ideal para disfrutar del exterior.
- Cocina definida con **doble mesada** y mobiliario original, en perfecto estado.
- **Patio de 30 m²**; accesible desde la cocina, lo que otorga más espacio al apartamento.
- **Garaje fijo** para un auto + box, para tu comodidad.
- **Calefacción central** por losa radiante y **gas por cañería** en la cocina.

¿Por qué elegir este apartamento?

- **Excelente estado de conservación** a pesar de ser un edificio de 1960.