

PROPIEDAD: COD-1440 Imperdible Casa en Venta**Metros Terreno:** 600**Metros Construidos:** 187**Ubicación:** Juana de Ibarbourou, 70000 Col. del Sacramento, Departamento de Colonia, Uruguay**Descripción:****Venta de Hermosa Casa a una cuadra de Rambla.**

Se ofrece una hermosa casa lista para habitar, completamente amueblada. La propiedad tiene un lote de 600 m², que incluye una casa de 187 m²; cubiertos y una casa de huéspedes separada con baño independiente.

La casa principal cuenta con:

- 3 dormitorios con placares.
- 2 baños, uno de ellos con bañera de hidromasaje.
- Oficina.
- Amplia sala.
- Cocina-comedor espaciosos.
- Todos los ambientes con calefacción por radiadores a gas y caldera para agua caliente.
- 3 unidades de aire acondicionado frío-calor, nuevas.

Adicionalmente, la propiedad tiene:

- Lavadero cubierto con lavarropas, secadora y tendedero.
- Porch cubierto con mesa para 10 personas, parrilla a leña y parrilla a gas, además de lavadero y mesada.
- Amplio garage con placard.
- Jardín grande con plantas y un vivero mediano con luz de invierno.
- Todo separado del vecino por una pared, brindando privacidad.

Incluye:

- Un golf car a gasolina en perfecto estado, con papeles al día y patente registrada.
- CCTV con cámaras en el frente y en la parte trasera de la propiedad.
- Excelente iluminación tanto al frente como atrás, con rejas y faroles en el frente.